

Südstadt: Baugeschehen geht voran, gemeinsamer Stadtteil-Plan in Sicht

Von Anne-Marie Maaß

Einen gemeinsamen Plan für die Entwicklung der Anklamer Südstadt haben sich die Genossenschaft, die GWA und die Stadt auf die Fahnen geschrieben. Während bei der WGA derzeit bereits eine große Investition deutlich sichtbar umgesetzt wird, rechnet auch GWA-Chef Riemer mit Millionenbeträgen in den kommenden Jahren.

ANKLAM. Baulärm, Staub und Einschränkungen – es ist einiges, was die Mieter im Hamburger Ring 9-12 derzeit aushalten müssen. „Wir sind deshalb sehr dankbar, dass es bislang noch keine Beschwerden gab und die Bautätigkeit von den betroffenen Mietern sogar noch unterstützt wird und gewollt ist“, sagt WGA-Chef Falko Jonas.

Die Modernisierung der Südstadt ist eines der größten Anliegen der Wohnungsgenossenschaft Anklam (WGA). Nachdem vor gut zwölf Jahren im Nachbarblock schon mal vorgemacht wurde, was in dieser Hinsicht möglich ist, folgt nun die nächste große und deutlich sichtbare Investition. Die Außenfassade an der Straßenseite wurde



Falko Jonas, Wohnungsgenossenschaft Anklam.

bereits im vergangenen erneuert. Nun geht es auch an der Gebäuderückseite deutlich voran. Dort wurden die alten Treppenhäuser aufgestemmt. An sie sollen neue Fahrstuhlschächte angesetzt werden. „Das funktioniert wie mit einem Baukastenprinzip“, erklärt Jonas.

Anschließend sollen auch die Balkone umgestaltet werden, beziehungsweise an die Zweiraumwohnungen komplett neu angefügt werden. Im Gebäude selbst werden



Im Hinterhof des Hamburger Rings wird derzeit tüchtig gebaut.

FOTOS: A. MAASS

neben den neuen Treppenhäusern auch die Elektroleitungen, sowie Datenleitungen erneuert. „Wir sind dann auch dort für die Zukunft gerüstet“, sagt WGA-Chef. Geplant sei, die Arbeiten im Größten bis zum Jahresende fertigzustellen. Lediglich die Erneuerung der Balkone könne sich noch bis ins erste Quartal des kommenden Jahres ziehen. Insgesamt gut zwei Millionen Euro investiert die Genossenschaft in die Sanierung.

Wie es dann in der Südstadt weiter geht, müsse man sehen, sagt Jonas. Grundlage dafür bilde der neue Masterplan für den Stadtteil, der gerade zusammen mit der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft Anklam (GWA), dem zweiten großen Vermieter in diesem Bereich und der Stadt erarbeitet wird. Bei dem Konzept gehe es nicht nur darum, die Gebäude planmäßig zu sanieren, sondern auch das Image des Stadtteils aufzupolieren, sagt Jonas.

Thomas Riemer, der Geschäftsführer der GWA, rechnet damit, dass sich die Ansicht der Südstadt in einigen Bereichen deutlich verändern wird. Auch für die GWA ist das Viertel in den kommenden Jahren einer der Hauptinvestitionspunkte. Für die Umsetzung des Masterplans müssten bei der GWA rund 20 Millionen Euro investiert werden. „Damit bewegen wir uns in einer ähnlichen Größe, wie für die Umgestaltung der

Innenstadt“, vergleicht Riemer für sein Unternehmen. Er hofft zudem auf Fördermittel für die Stadtteilentwicklung. Aktuell befindet man sich noch in der Bestandsaufnahme. Anschließend müsse gemeinsam an einem Tisch geplant werden, welcher Wohnungsbedarf in die Südstadt in Zukunft besteht und wie dieser gestaltet wird.

Kontakt zur Autorin
a.maass@nordkurier.de

Service & Tipps

NOTRUF

Hebammendienst:

Telefon: 03971 8345206, Sa. und So.

Hilfetelefon „Gewalt gegen Frauen“:

einheitliche Rufnummer:

0800 116 016, Sa. und So.

Kinderschutzhotline M-V:

0800 1414007, Sa. und So.

Telefon-Seelsorge:

einheitliche Rufnummer: 0800 1

110111 oder 1 110222, Sa. und So.

IMPRESSUM

Redaktion

Chefredakteur
Jürgen Mielde 0395 4575-590
(verantwortlich im Sinne des Presserechts)
c/o Nordkurier Medienhaus
Friedrich-Engels-Ring 29, 17033 Neubrandenburg

Stellvertretende Chefredakteure
Marion Richardt 0395 4575-400
Gabriel Kords 0395 4575-401

Leitende Redakteure
Andreas Becker 0395 4575-450
(Mitglied der Chefredaktion)
Carsten Schönebeck 0395 4575-286
(Mitglied der Chefredaktion)
Jörg Spreemann 0395 4575-460
Andreas Segeth 0395 4575-554

Agenturen: DPA, ZB, AFP, SID

Die Redaktion übernimmt keine Gewähr für unverlangt eingesandte Manuskripte und behält sich das Recht der auszuweisen Wiedergabe von Zuschriften vor. Veröffentlichungen müssen nicht mit der Meinung der Redaktion übereinstimmen.

Verleger

Nordkurier Mediengruppe GmbH & Co. KG
Friedrich-Engels-Ring 29, 17033 Neubrandenburg
Komplementärin: Nordkurier Mediengruppe
Verwaltungs GmbH 0395 4575-0
Verlag und Redaktion
Geschäftsführung
Jérôme Lavrut 0395 4575-100
Holger Timm 0395 4575-100

Anzeigen

Nordkurier Media GmbH & Co. KG
Friedrich-Engels-Ring 29, 17033 Neubrandenburg
Verantwortlich für den Anzeigentext:
Jörg Skorpusski (Leitung) 0395 4575-320

Druck

Nordkurier Druck GmbH & Co. KG
Flurstraße 2, 17034 Neubrandenburg
Geschäftsführung
Rainer Zimmer 0395 4575-700
Marica Verjaal 0395 4575-500

Zurzeit gilt die Anzeigenpreisliste Nr. 44. Monatsbezugspreis 38,90 € inkl. MwSt., bei Postbezug zzgl. 10,00 € Porto inkl. MwSt. Im Falle höherer Gewalt und bei Arbeitskämpfen besteht kein Belieferungs- und Entschädigungsanspruch. Der Nordkurier erscheint Montag bis Sonnabend, einmal wöchentlich mit der TV-Beilage Prisma im Abonnement.

Lokalredaktionen und Anzeigenverkauf
Nordkurier Vorpommern GmbH & Co. KG
Steinstraße 20, 17389 Anklam
Geschäftsführung
Claudia Schneider 0395 4575-202
Gabriel Kords 0395 4575-401

anonym, vertraulich, gebührenfrei.
Rund um die Uhr.

BLUTSPENDE

Greifswald:

Blutspende der Universitätsmedizin
Greifswald, Ferdinand-Sauerbruch-
Str., Sa. 8 bis 12 Uhr.

KULTUR

KINO

Anklam:

Kino-Center Anklam; Kartentelefon

03971 244344;

Paw Patrol: Mighty Pups, FSK o.A.,

Sa. und So. 14.45 und 16.00 Uhr.

Scooby! FSK 6, Sa. und So. 14.50 und

17.15 Uhr.

Meine Freundin Conni - Geheimnis

um Kater Mau, FSK o.A., Sa. und So.

14.50 Uhr.

Takeover - Voll vertauscht, FSK o.A.,

Sa. und So. 17.15 Uhr.

Waves, FSK 12, Sa. und So. 19.40 Uhr.

The Vigil - Die Totenwache, FSK 16,

Sa. und So. 20.00 Uhr.

Unhinged - Außer Kontrolle, FSK 16,

Sa. und So. 20.00 Uhr.

Koserow:

Autokino Usedom; Kartentelefon

038377 42036;

The Gentlemen, FSK 16, Sa. 21.30 Uhr.

Nightlife, FSK 12, So. 21.30 Uhr.

Ueckermünde:

Volksbühne Ueckermünde;



Hier finden Sie Hilfe

ARZT

Kassenärztlicher Notdienst

bundesweit:

Rufnummer 116 117, Sa. und So.

ZAHNARZT

Zahnärztlicher Notdienst

Anklam:

ZÄ Anita Hilker, Mühlenstraße 18

b, Praxis: 03971 240349, Mobil:

0173 8375435, Sa. und So. 10 bis 12

Uhr.

KINDERARZT

Landkreis Vorpommern-Greifswald:

Anklam:

, Sa. und So. Kinderarzt-Hotline:

03834 777879, 10 bis 22 Uhr.

TIERARZT

Amtstierärztliche Bereitschaft

Anklam/Usedom/Greifswald:

DVM Heike Kerlikowsky, Mobil:

0171 6552130, Sa. und So. bis 6

Uhr des folgenden Tages.

Amtstierärztlicher Bereitschaftsdienst Kreis Uecker-

Randow:

Dr. Dorina Barner, Mobil: 0171

2110779, Sa. und So. Fr. 12 bis Mo. 7

Uhr.

Kleintier-Notruf:

, Sa. und So. Telefon: 038378

807350.

Tierärztlicher Bereitschafts-

dienst für Wolgast, Usedom

und Greifswald:

TÄ Kerstin Kliem (Gribov), Praxis:

038355 61544, Mobil: 0170

2749378, Sa. und So.

Tierärztlicher Notdienst für

die Bereiche Anklam, Lübs und

Wietstock:

TA Frank Barner, Praxis: 039726

20302, Mobil: 0171 3179455, Sa.

und So. 19 Uhr bis 6 Uhr des

folgenden Tages.

Tiernothilfe Usedom Auffang-

station Labömitz:

Telefon: 038379 289892, Mobil:

0172 9474156, Sa. und So.

APOTHEKEN

Anklam:

Greif-Apotheke, Markt 4, Telefon:

03971 210095, Sa. 8 Uhr - bis

morgen 8 Uhr.

Löwen-Apotheke, Hospitalstraße

23, Telefon: 03971 210594, So. 8

Uhr - bis morgen 8 Uhr.

Kartentelefon 039771 25950:

Paw Patrol: Mighty Pups, FSK o.A.,

Sa. und So. 15.00 Uhr.

Scooby! FSK 6, Sa. und So. 15 und 17

Uhr.

Meine Freundin Conni - Geheimnis

um Kater Mau, FSK o.A., Sa. 15.00

und 17.00 Uhr sowie So. 15.00 Uhr.

Gretel & Hänsel, FSK 16, Sa. und So.

20.00 Uhr.

Unhinged - Außer Kontrolle, FSK 16,

Sa. und So. 20.00 Uhr.

La Vérité - Leben und lügen lassen,

FSK o.A., Sa. und So. 20.00 Uhr.

Rettet den Zoo, FSK 6, So. 17.00 Uhr.

Zinnowitz:

Club-Kino; Kartentelefon

038377 42036;

Scooby! FSK 6, Sa. 14.15 und 17.15 Uhr

sowie So. 17.15 Uhr.

Trolls World Tour 3D, FSK o.A., Sa.

und So. 14.45 Uhr.

Paw Patrol: Mighty Pups, FSK o.A.,

Sa. und So. 16.30 Uhr.

Die Känguru-Chroniken, FSK o.A., Sa.

18.00 Uhr.

Unhinged - Außer Kontrolle, FSK 16,

Sa. und So. 20.15 Uhr.

Takeover - Voll vertauscht, FSK o.A.,

So. 14.30 Uhr.

Umrechnungskurs



Euro

1€ = 4,41 Zloty

Zloty

(ohne Gewähr)

Enkel für Anfänger, FSK 6, So. 18 Uhr.

Nightlife, FSK 12, So. 19.45 Uhr.

AUSSTELLUNGEN

Heringsdorf:

Lassan:

„Um den Peenestrom“, Museum

Lassaner Mühle, Mühlenstraße 2 a,

Sa. 10 bis 12 und 14 bis 16 Uhr sowie

So. 10 bis 12 Uhr - Malerei von Karin

Förster und Christine Sobjetzki.

Peenemünde:

Ausstellung „Albert Speer in der

Bundesrepublik. Vom Umgang mit

deutscher Vergangenheit“,

Historisch-Technisches Museum, Im

Kraftwerk, Sa. und So. 10 bis 18 Uhr.

Ziethen:

„Form“, Kunstraum Ziethen,

Dorfstraße 9, Sa. und So. 11 bis 17 Uhr

- Arbeiten des Malers und Bildhauers

Dieter Eidmann.

MUSIK

Greifswald:

„Im leisen Verschwinden der

Landschaft“, Sozio-kulturelles

Zentrum St. Spiritus; Kartentelefon

03834 85364444, Lange Straße 49 /

51, Sa. 19.30 Uhr - Konzert mit

Singer/Songwriter Falkenberg.

THEATER

Zinnowitz:

„Der stillste Ort im Hauptbahnhof“,

Theater Blechbüchse, Seestraße 8,

Sa. 19.30 Uhr - ein Stück von Jana

Sonnenberg mit dem 2. Studienjahr

der Theaterakademie Vorpommern.

„Im Abstand im Dialog 1“, Theater

Blechbüchse, Seestraße 8, So.

19.30 Uhr - szenisches Projekt des 3.

Studienjahres der Theaterakademie

Vorpommern mit Ensemble-Mitglie-

dern der Vorpommerschen

Landesbühne.

FREIZEIT

AUSFLÜGE

Ahlbeck:

„Moon-Run“, Seebücke (Historische

Uhr), Lindenstraße, Sa. 20 Uhr -

Nachlauf zwischen den Seebücken

von Ahlbeck bis Bansin für alle

LäuferInnen und WalkerInnen.

Ahlbeck:

Sandfigurenwettbewerb, Sport-

strand, So. 11 Uhr - (bitte Schippe

und Eimer mitbringen).

Heringsdorf:

Sommerkino „Feuerwehrmann Sam

- Plötzlich Filmheld“, Seebücke

(LED-Wand), Sa. 14.30 Uhr.

Sommerkino „25 km/h“, Seebücke

(LED-Wand), Sa. 17 Uhr.

Sommerkino „Dirty Dancing“, Seebü-

cke (LED-Wand), Sa. 20.30 Uhr.

Sommerkino „Benjamin Blümchen“,